

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES GRAND ORB

Mairie de Bédarieux
Place de la Mairie - BP 3
34070 Bédarieux
Tél. : 04 69 04 01 74
E-mail : mairiedebedarieux@orange.fr

Commune de Bédarieux
Plan local d'urbanisme (PLU)
5ème modification
Zonage - Partie centre
Echelle 1/2500ème

PLU approuvé par DCM du 6 décembre 2007
1ère modification approuvée par DCM du 30 septembre 2010
2ème modification approuvée par DCM du 7 mars 2012
3ème modification approuvée par DCM du 4 mars 2014
4ème modification approuvée par DCC du 10 mars 2016
5ème modification approuvée par DCC du 19 septembre 2019

SPI GRAPHIC

5,3

LEGENDE

PRESCRIPTIONS EDICTÉES PAR LE P.L.U.

- Limite de zone.
- Espaces Boisés Classés
- Emplacement réservé pour ouvrage public, installation d'intérêt général.
- Emplacement réservé pour création de voie ou passage public.
- Emplacement réservé pour élargissement de voie ou passage public.
- Application de l'article L.111-1-4 du code de l'urbanisme (amendement Dupont)
- Section de route ou la création d'accès nouveaux particuliers est interdite
- Périmètres de protection agrobiotech et éloignés des sources Doune et de la Joncasse, des puits de Puéch du Four (Héropail) et des forages de Camp Sport (Villemagat).
- Risques - Mouvements de terrain - Aléa tassement par retrait (se référer à l'annexe 3.2)

PRESCRIPTIONS REPORTÉES SUR LE PLU

Bruit des transport terrestres
Limite du périmètre d'exposition acoustique.

- catégorie 2
- catégorie 3
- catégorie 4

Risque inondation
Zone inondable (servitude PMD)
Se référer au plan de prévention des risques naturels d'inondation approuvé le 30 juin 2007.

